ASSINADO DIGITALMENTE TJSP SAJ

2) Para participar do leilão os interessados deverão se cadastrar no site do leiloeiro e se responsabilizarão pela utilização da senha de acesso que receber.

3) Os lances são concretizados no momento de sua captação pelo provedor do leiloeiro. Sobrevindo lance nos três minutos antecedentes ao termo final da alienação judicial eletrônica, o horário de fechamento do pregão será prorrogado em três minutos. Com a aceitação do lance, deverá o vencedor emitir guia de depósito judicial identificada no site do Banco do Brasil em favor do MM. Juízo responsável e efetuar o depósito em até 24 horas após o encerramento do leilão. Além disso, deverá pagar diretamente ao leiloeiro a comissão que lhe cabe. É facultado ao arrematante deixar com o leiloeiro dois cheques, sendo um no valor do lance e outro no valor da comissão, que se responsabilizará pelos depósitos no prazo previsto.

4) Não sendo efetuado o depósito da oferta no prazo estabelecido e/ou o pagamento de sua comissão, o leiloeiro comunicará o fato ao MM. Juiz responsável, informando os lances imediatamente anteriores, para que sejam submetidos à apreciação judicial, sem prejuízo da aplicação de sanção prevista no art. 695 do Código de Processo Civil ao arrematante remisso, que arcará com o ônus de sua omissão, inclusive para a obtenção de novos documentos e ressarcimento das despesas para a realização da praça.

5) O auto de arrematação somente será assinado pelo Juiz de Direito responsável após a comprovação do pagamento integral do valor da arrematação e da comissão do leiloeiro.

6) Correrão por conta do arrematante todas as providências necessárias para a imissão na posse do imóvel bem como as despesas com transferência, incluindo taxas e emolumentos cartorários, além de outros débitos que incidir sobre o imóvel, excetuados aqueles quitados com o produto da presente alienação e os débitos tributários para cuja incidência e quitação se aplicam as disposições do artigo 130, parágrafo único do CTN.

7) A expropriação prevista neste edital é regida pelas disposições contidas no Código de Processo Civil e no Prov. CSM 1625/2009.

8) Outras condições de venda e/ou esclarecimentos constarão do site do leiloeiro.

Será o edital afixado e publicado na forma da lei. Mogi das Cruzes, 03 de maio de 2012.

4ª Vara Cível

EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO LEILÕES DOS BENS DISPONIBILIZADOS À VENDA (PROCESSO Nº. 361.01.2010.023403-4/000000-000, Nº DE ORDEM 2.585/10).JUSTIÇA GRATUITA

O DOUTOR MARCOS ALEXANDRE SANTOS AMBROGI, MMº. JUÍZ DE DIREITO DA QUARTA VARA CÍVEL DA COMARCA DE MOGI DAS CRUZES, ESTADO DE SÃO PAULO, NA FORMA DE LEI, ETC...

FAZ SABER a todos quantos virem o presente edital, ou dele tiverem conhecimento, que, no DIA 13 DE JUNHO DE 2012, às 14:00 HORAS, no SALÃO DO JURI do Fórum de Mogi das Cruzes, sito à Avenida Cândido Xavier de Almeida e Souza no. 159 - Centro Cívico - Mogi das Cruzes SP será levado a público em PRIMEIRO LEILÃO de venda e arrematação os bens disponibilizados à venda nos autos da RECUPERAÇÃO JUDICIAL supracitada, da GRANJAS TOK LTDA, 62.318.936/0001-12, com sede Rua Barão de Jaceguai, nº 509 Salas 64/65, Mogi das Cruzes SP. Caso no primeiro LEILÃO os bens não alcançarem um lance superior ao valor da avaliação serão levados a SEGUNDO LEILÃO no DIA 25 DE JUNHO DE 2012, às 14:00 HORAS, ocasião em que a alienação se dará pelo maior valor ofertado, desde que não constitua preço vil. BENS MÓVEIS: item 1 - Qde 12 - Alimentador semi-automatizada de ração 2007 - R$ 10.500,00; item 2 - Qde 1 - Aparelho de fac-simile Sharp/UX P-100 2006 - R$ 165,00; item 3 - Qde 1 - Aquecedor de água tipo caldeira de locomotiva 1945 - R$ 3.600,00; item 4 - Qde 1 - Balança mecânica cap. 300kg Filizola 1994 - R$ 275,00; item 5 - Qde 1 - Bomba d'agua c/ redutor acinamento por trator 2005 - R$ 4.566,32; item 6 - Qde 1 - Bomba d'agua motor 10,0 CV 2000 - R$ 699,00; item 7 - Qde 4 - Bomba d'agua motor 5,0 CV 1992 - R$ 736,00; item 8 - Qde 2 - Bomba d'agua submersa c/ motor 1,0 CV 1995 - R$ 678,00; item 9 - Qde 2 - Bomba d'agua submersa c/ motor 4,0 CV 1999 - R$ 1.522,00; item 10 - Qde 2 - Bomba d'agua submersa c/ motor 6,0 CV 2003 - R$ 3.368,00; item 11 - Qde 1 - Camara fria 3,0 ton., compressor 2,0 HP Danfoss/MT 22 2006 - R$ 699,95; item 12 - Qde 2 - Paleteira hidráulico manual 2,2 Ton. Paletrans/ TM 2220 2006 - R$ 906,50; item 13 - Qde 6 - Carrinho p/ palet manual Truck Fort 1990 - R$ 906,00; item 14 - Qde 1 - Centrifuga industrial 2000 - R$ 539,01; item 15 - Qde 1 - Compressor de água "Lavajato" 5,0 CV Jacto/ LAV 500 2000 - R$ 175,00; item 16 - Qde 1 - Compressor de ar 1990 - R$ 192,00; item 17 - Qde 1 - Compressor de ar 150 litros 1995 - R$ 230,00; item 18 - Qde 1 - Desemprenadeira (marcenaria) Rockwell 1980 - R$ 380,00; item 19 - Qde 2 - Empacotadora Cyklop/ CP 3A 2007 - R$ 11.232,00; item 20 - Qde 1 - Empacotadora BestPack/ 3ALR 2007 - R$ 5.616,00; item 21 - Qde 1 - Engraxadeira Bambozi 1996 - R$ 55,00; item 22 - Qde 1 - Esmelhiradeira 4,5" Makita 2003 - R$ 88,00; item 23 - Qde 1 - Esmelhiradeira 7,0" Makita 2003 - R$ 151,00; item 24 - Qde 2 - Freezer horizontal cap. 250 litros Consul 1995 - R$ 198,00; item 25 - Qde 1 - Freezer horizontal cap. 550 litros Metalfrio/ DA 550 2004 - R$ 616,46; item 26 - Qde 1 - Furadeira de bancada Schulz 1990 - R$ 225,00; item 27 - Qde 1 - Furadeira horizontal de bancada (marcenaria) RIB SO 1980 - R$ 280,00; item 28 - Qde 1 - Furadeira Makita 2003 - R$ 111,00; item 29 - Qde 1 - Gaiolas automatizadas cap. 90.000 aves poedeiras Aruas/Nórea - R$ 109.643,76; item 30 - Qde 1 - Gaiolas automatizadas cap. 80.000 aves poedeiras, s/ esteiras de esterco Alaso/ - R$ 51.325,19; item 31 - Qde 1 - Gerador 15 KVA 127~220V, c/ multiplicador Kohbach/ 132LB 2000 - R$ 2.532,00; item 32 - Qde 1 - Gerador 30 KVA 220~380V, c/ multiplicador Kohbach/ 1195 1999 - R$ 2.289,00; item 33 - Qde 1 - Gerador 40 KVA 220~380V, c/ multiplicador Kohbach/ 1195 1995 - R$ 1.931,00; item 34 - Qde 1 - Impressora laser HP/ P 1005 2006 - R$ 110,68; item 35 - Qde 1 - Impressora laser HP/ P 2015 2007 - R$ 565,00; item 36 - Qde 1 - Impressora matricial Epson/ FX 1170 2000 - R$ 175,00; item 37 - Qde 1 - Impressora matricial Epsun/ LQ 570+ 2002 - R$ 160,00; item 38 - Qde 1 - Impressora matricial Epson/ Lx 300 2004 - R$ 145,00; item 39 - Qde 1 - Lavador de bandeja plastica de ovos Yamasa 1990 - R$ 580,00; item 40 - Qde 3 - Lavadora, secadora, mesa de inspeção, classificadora e empacotadeira de ovos automatizados cap. 29.000 ovos/h ATI Sangyo/ 2007 - R$ 573.434,10; item 41

- Qde 1 - Maçarico/solda acetileno 1998 - R$ 439,00; item 42 - Qde 1 - Maçarico/solda acetileno portatil 1998 - R$ 219,00; item 43 - Qde 1 - Maquina de solda eletrica 1999 - R$ 159,00; item 44 - Qde 2 - Microcomp. Intel C2D 2.2GHz, HD 127 GB 2007 - R$ 668,82; item 45 - Qde 3 - Microcomp. Intel C2D 2.7GHz, HD 127 GB 2010 - R$ 1.191,51; item 46 - Qde 2 - Monitor CRT 15" E 17" LG-Samsung 2000 - R$ 76,00; item 47 - Qde 1 - Monitor LCD 16" Samsung 2008 - R$ 189,00; item 48 - Qde 13 - Motor elétrico 2 CV 1997 - R$ 1.040,00; item 49 - Qde 3 - Motor elétrico 3 CV 1995 - R$ 219,00; item 50 - Qde 1 - Motor elétrico 4 CV 2000 - R$ 165,00; item 51 - Qde 2 - Motor elétrico 5 CV 1998 - R$ 276,00; item 52 - Qde 1 - Multifuncional jato de tinta Epson/ TX 115 2009 - R$ 157,74; item 53 - Qde 1 - Plaina(implemento agricola) Tatu 1986 - R$ 258,00; item 54 - Qde 1 - Plaina(marcenaria) med. 200x45cm Invicta 1980 - R$ 720,00; item 55 - Qde 2 - Ponteadeira 1985 - R$ 2.600,00; item 56 - Qde 1 - Pulverizador Glastank/ 1998 - R$ 559,68; item 57 - Qde 2 - Relógio de ponto analógico a pilha Dimep/ Quartzo Point 1992 - R$ 330,00; item 58 - Qde 1 - Relógio de ponto digital Tecnibra 2002 - R$ 275,00; item 59 - Qde 2 - Relógio de ponto manual-corda Rod-Bel 1990 - R$ 300,00; item 60 - Qde 1 - Retifica Makita 2003 - R$ 111,00; item 61 - Qde 1 - Retificadora e cortadora de arame Polikorte/ 1985 - R$ 1.324,14; item 62 - Qde 1 - Seladora Weldotron/6522 2007 - R$ 43.725,00; item 63 - Qde 1 - Serra circular de bancada(marcenaria) Rockwell-Invicta/ RA25 1982 - R$ 680,00; item 64 - Qde 1 - Serra circular 7,25" Makita 2003 - R$ 147,00; item 65 - Qde 1 - Serra fita Beccaro/Mini-Serra 2000 - R$ 222,65; item 66 - Qde 4 - Silo 10,0 Ton. em aço galvanizado e estrutura metálica CASP 2002 - R$ 6.244,00; item 67 - Qde 9 - Silo 10,0 Ton. em fibra de vidro 2001 - R$ 12.645,00; item 68 - Qde 2 - Silo 14,0 Ton. em aço galvanizado e estrutura metálica CASP 2000 - R$ 3.100,00; item 69 - Qde 6 - Silo 3,0 Ton. Em fibra de vidro 1989 - R$ 5.154,00; item 70 - Qde 22 - Silo 6,0 Ton. Em fibra de vidro 1985 - R$ 23.628,00; item 71 - Qde 2 - Silo 8,0 Ton. Em chapas galvanizadas Fabricação própria 2007 - R$ 4.300,00; item 72 - Qde 2 - Silo 8,0 Ton. Em fibra de vidro 1999 - R$ 2.388,00; item 73 - Qde 1 - Túnel de encolhimento Weldotron/7310 2007 - R$ 14.761,00; item 74 - Qde 1 - Carga 6x4 Truck Graneleiro, CNE 8043 Volvo/NL 10-320 EDC 97/98 - R$ 115.152,00; item 75 - Qde 1 - Caçamba Truck Garaneleiro 15 Ton. Triel HT/ Pratice Power 1100 97/97 - R$ 8.779,16; item 76 - Qde 1 - Carga basculante, CVU 5146 Chevrolet/ D-60 80/80 - R$ 13.954,00; item 77 - Qde 1 - Carga c/ Baú metálico 3/4, CMP2506 Mercedes Bens/ L 709 91/91 - R$ 42.229,00; item 78 - Qde 1 - Carga c/ Baú metálico, BTL 7655 Mercedes Bens/ L 608D 81/82 - R$ 24.608,00; item 79 - Qde 1 - Carga c/ Baú metálico, CEX 5651 Mercedes Bens/ L 608D 86/87 - R$ 32.625,00; item 80 - Qde 1 - Carga c/ Baú metálico, DKC 6324 IVECO/ Daily 3510 2004/2005 - R$ 49.558,00; item 81 - Qde 1 - Carga c/ Baú, GMQ 2382 Mercedes Bens/ L 1113 81/81 - R$ 36.049,00; item 82 - Qde 1 - Carga truck 4x2 c/ Baú de alumínio, CNE 8675 SCANIA/ P-93H-250 97/98 - R$ 89.717,00; item 83 - Qde 1 - Carga truck 4x2 c/ Baú de alumínio, CVE 9213 SCANIA/ 93H-250 97/98 - R$ 89.717,00; item 84 - Qde 1 - Carga truck c/ Baú metálico, BJB 4531 Mercedes Bens/ L 1214 89/89 - R$ 54.718,00; item 85 - Qde 1 - Carga c/ Baú metálico, DKC 6713 IVECO/ EuroCargo-170G21N1 2005/2005 - R$ 101.019,00; item 86 - Qde 1 - Carga truck c/ Baú metálico, DQN 2871 IVECO/ EuroCargo- Tector 2006/2006 - R$ 123.745,00; item 87 - Qde 1 - Carga, BLT 2641 VW/ 12.140H 95/95 - R$ 48.220,00; item 88 - Qde 1 - Caçamba Truck Garaneleiro 10 Ton. Triel HT/ Pratice Power 1000 95/95 - R$ 6.181,09; item 89 - Qde 1 - Carga, carroceria aberta, CVU 2384 Ford/ F-4000 91/91 - R$ 43.360,00; item 90 - Qde 1 - Carga, carroceria aberta, CVU 7261 Mercedes Bens/ L 1113 80/80 - R$ 28.546,00; item 91 - Qde 1 - Carga, plava BTL 5112 Volkswagem/ 12.140 H 95/95 - R$ 48.220,00; item 92 - Qde 1 - Passageiro, BNV 3330 Volkswagem/ Gol CL 92/92 - R$ 8.075,00; item 93 - Qde 1 - Passageiro, BTL 0142 Volkswagem/ Brasília 79/79 - R$ 2.500,00; item 94 - Qde 1 - Passageiro, DKC 8484 Volkswagem/Polo 1.6 2005/2005 - R$ 24.980,00; item 95 - Qde 1 - Passageiro, DKC 8940 Volkswagem/ Gol Power 2005/2005 - R$ 22.691,00; item 96 - Qde 1 - Passageiro, DQN 4077 Volkswagem/Polo 1.6 2007/2007 - R$ 30.845,00; item 97 - Qde 1 - Passageiro, EGA 1319 Volkswagem/Polo 1.6 2008/2008 - R$ 33.550,00; item 98 - Qde 1 - Passageiro/ carga, EGA 6453 Volkswagem/Kombi 2009/2009 - R$ 32.584,00; item 99 - Qde 1 - Reboque aberto/ transporte de animais, CAZ 1114 95/95 - R$ 4.687,00; item 100 - Qde 1 - Retroescavadeira Case/ 580H 95/95 - R$ 51.000,00; item 101 - Qde 1 - Trator 4x2 Valmet/ 88 87/87 - R$ 19.125,00; item 102 - Qde 2 - Trator 4x2 Valmet/65 80/80 - R$ 12.750,00; item 103 - Qde 3 - Trator 4x2 Massey-Feergusin/ 50x 85/86 - R$ 23.400,00; item 104 - Qde 1 - Trator 4x4 Valmet/ 980 95/95 - R$ 30.375,00; item 105 - Qde 1 - Trator esteira Komatsu/ D30 85/85 - R$ 46.312,00 Valor total dos bens móveis R$ 2.219.144,76. BENS IMÓVEIS: 1) Conjunto Comercial localizado na Rua Barão de Jaceguai, nº 509, 6º andar, identificados como conjuntos 64 e 65, integrantes do condomínio ATRIUM CENTRO EMPRESARIAL, da cidade de Mogi das Cruzes que se discriminam da seguinte forma: 1.1)- Conjunto nº 64 localiza-se no 6º pavimento, com a área privativa de 53,28m2, área comum de 12,34m2, área total de 65, 62m2, fração ideal no terreno 0,010614%, correspondente a 14,47m2; com direito a uma vaga indeterminada no estacionamento, formado por sala ampla, com sanitário e avaliado por R$ 155.000,00, em janeiro de 2.011; 1.2)- um conjunto nº 65 localiza-se no 6º pavimento, com a área útil de 53,28m2, área comum de 12,34 m2, e área total de 65,62 m2, correspondendo a fração ideal de 0,010724% e 14,47 m2 de terreno, com direito a uma vaga indeterminada no estacionamento, formado por sala ampla, com sanitário, avaliado por R$ 155.000,00, em janeiro de 2011, totalizando os dois conjuntos o valor de R$ 310.000,00 (Jan/2011), adquiridos pela escritura pública lavrada no dia 22/11/2004 junto ao 2º Tabelião de Notas e Protestos de Letras e Títulos de Mogi das Cruzes(SP), livro 617, páginas 358/362, não levada a registro, 2)- Imóvel Matriculado sob nº 3.262 do Registro de Imóveis de Mogi das Cruzes: Uma área de terras denominada GRANJA TANABE, com 11.59 ha, composta do lote 3, no imóvel denominada Fazenda Velha, situada no bairro do Sertãozinho, município de Biritiba Mirim, desta Comarca, com as seguintes divisas e confrontações: Começa no marco D, cravado no rumo dos nove alqueires e sobe por este rumo15º40 SW confrontando com o lote 4 de propriedade de Antônio José da Silva ou sucessor, até encontrar numa extensão de 165,00m2., o marco N.23 cravado na linha perimétrica do imóvel dividendo; segue a esquerda pelo traçado do perímetro com 83º31SE confrontando com terras pertencentes a Julio Pinto ou sucessor até encontrar em uma extensão de 763m2. e 7 décimos (763,7m.) o marco M.66 cravado na estaca 34,próximo a estrada municipal; daí desce a rumo de 10º37NE, confrontando com terras pertencentes a José Álvares Leite ou sucessor até encontrar o M. nº 4, cravado junto a um pinheiro numa extensão de 169m2., daí segue a esquerda com o rumo 84º40 NW confrontando com o Lote 1, de propriedade de Francisco Silva ou sucessor até encontrar o marco C, cravado numa extensão de 395 m2., na mesma direção prossegue confrontando com o lote nº 2 de propriedade de Antônio Rodrigues Soares até finalmente encontrar em D numa extensão de 350 m2., o ponto de partida para o traçado do perímetro deste quinhão.Registro anterior: Transcrição nº 72.139 e Matrícula nº1.133 do 1º Cartório do Registro de Imóveis desta Comarca. 3)- Imóvel matriculado sob nº 3263 do 2º Registro de Imóveis de Mogi das Cruzes: Uma área de terras, denominada GRANJA TANABE situada na Fazenda Velha, Bairro do Sertãozinho, zona rural do município de Biritiba Mirim, desta Comarca, composta do quinhão nº43, com a área de B, 52 há., com as seguintes divisas: Começa no ponto onde há um caminho que corta esse terreno, marco de madeira nº D, daí segue o rumo 6º49SE na distância de 477m., em linha reta até atingir um córrego, nº 4, confrontando no início com terras de José Rodrigues Gomes e no final com o de Inocêncio Ferreira de Souza, além de atravessar um caminho que serve essa propriedades daí a direita e acompanha o córrego abaixo que serve de divisa com José da Silva Machado e em seguida com Antônio Pinto de Faria, até atingir o marco de madeira cravado na beira deste córrego, daí deflata à direita abandonando este córrego a esgue rumo ao 3º35NE na distância de 370 m2., confrontando com Pedro A. da Silva, até atingir o marco de madeira cravado na beira do córrego ou Ribeirão Fazenda Velha, daí deflata ou segue este córrego acima, que este serve de divisa com a propriedade de Francisco A. Gomes, até atingir o marco de madeira

cravado na beira deste ribeirão, daí deflata à direita com rumo de 6º45 SE até atingir o ponto de partida. Registro anterior: Transcrição nº72.144 e Matrícula nº1.134 do 1º Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca. 4)- Imóvel matriculado sob nº 3.264 do 2º Registro de Imóveis de Mogi das Cruzes: Uma área de terras, denominada GRANJA TANABE, destacado do quinhão nº42 do imóvel Fazenda Velha, situado no bairro do Sertãozinho, zona rural do município de Biritiba Mirim, desta Comarca, com a área de 7,37 há. Com benfeitorias, com as seguintes divisas e confrontações: começa no marco 139, margem do Ribeirão Fazenda Velha, segue no rumo10º4550 a distância de 250m2., até o marco 138, segue o rumo E.O. a distância de 200m. até o marco 1,37, segue à direita rumo 12ºNO a distância de 145,47m., até o marco117, margem do Ribeirão Fazenda Velha, segue à direita pelo ribeirão até o ponto de partida, confrontando, do marco 139 a 138 a 137 com o quinhão nº 43, de José Antônio da Silva, do marco 117 a 139 com os quinhões 40 de Leopoldino Gomes e 39 de Francisco Murat e com Francisco Joaquim Alves. Registro anterior: Transcrições nºs 72.182, 74.935 e Matrícula nº 1.135 do 1º Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca. 5)- Imóvel matriculado sob nº 4.532 do 2º Registro de Imóveis de Mogi das Cruzes: Um pedaço de terreno,com área de 1,5 alqueires ou seja 3,63 há,correspondente ao quinhão nº. 28, do imóvel denominado Fazenda Velha,perímetro rural do município de Biritiba Mirim,desta Comarca,confrontando esse pedaço de terreno com Saturino Pinto de Faria,hoje José Romário Marcondes,Julio Pinto de Faria,Joaquim da Silva Nascimento e ainda Gildo Savali.Registro anterior: Matricula nº 2.409 do 1º Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca. 6)- Imóvel Matriculado sob nº 4.533 do 2º Registro de Imóveis de Mogi das Cruzes: Uma área de terras,com 181.500,0m2,correspondente ao lote n.º 4,do quinhão 28 do imóvel denominado Fazenda Velha,situando no perímetro rural do município de Biritiba Mirim,desta Comarca,tendo os seguintes limites e confrontações: começa no marco primordial M.P. cravado na margem do córrego nº. 4, junto a um tanque velho,na intersecção com o rumo da 9 alqueires,situados à 42 m2 ,do marco outrora conhecido por M.D e segue descendo por esse córrego,confrontando com as terras pertencentes a Inocêncio Ferreira de Souza, até encontrar uma extensão de 261,05 m2,em linha reta,o marco M.83,cravado na margem esquerda deste córrego,daí sobe o rumo com 31 º 23 SW confrontando com terras pertencentes a Antonio de Oliveira,até encontrar o marco M.82,cravado numa extensão de 536,00m2, junto a estaca 13 na linha perimétrica,daí segue a margem esquerda com 15°52SE confrontando com terras pertencentes a Saturino Pinto,até encontrar o marco M65,cravado junto a estaca 21 da linha perimétrica,daí segue a esquerda com 83°31SE,confrontando com terras pertencentes a Julio Pinto, até encontrar numa extensão de 149,02m2,o marco 23,cravado na linha perimétrica, ai deixa a linha do perímetro e desce pelo rumo dos 9 alqueires, com 15º 40NE, confrontando com o lote 3, com a propriedade de Firmino da Silva, até encontrar o marco D, cravado numa extensão de 165,00m2., na mesma direção prossegue confrontando com o lote 2 de propriedade de Antônio Rodrigues da Silva, até encontrar o marco A, cravado numa extensão de 464ms., na mesma direção prossegue confrontando com o lote 1, da propriedade de Francisco da Silva até finalmente encontrar numa extensão de 42ms., o marco primordial M.P. cravado na estaca 0, que serviu de partida para o traçado do perímetro deste quinhão.Registro anterior: Matrícula nº 2.407 do 1º Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca. 7)- Imóvel Matriculado sob nº 58.888 do 2º Registro de Imóveis de Mogi das Cruzes: Um sítio que compõe o remanescente do lote nº 51, do imóvel Fazenda Velha, situado no Bairro de Sertãozinho, zona rural do Distrito e Município de Birituba Mirim, desta Comarca, contendo uma casa de pau a pique, coberta de sapé, com área de 247.422,93m2., ou 10,244 alqueires, e com as divisas seguintes: Começa na est. 411 situada na divisado quinhão 51 com o quinhão nº 53 e a linha de altitude 762,70 m2. à 45,47 m2. do marco 59 do perímetro principal; daí segue rumo 24ºNO e distância de 404,53 m2. até o marco de 135; segue a esquerda, rumo E.O. a distância de 220,00 m2. saindo do marco 134, segue a direita rumo 23º30NO a distância de 350,00 m2. saindo do marco 132; segue a direita rumo E.O. a distância de 350,00m2. saindo no marco 131, margem do córrego trás, desce pelo córrego até o marco 130, segue a direita até o marco 82, na distância de 310,00 m2. segue a direita rumo 22º45 SE a distância de 420,00 m2. até o marco 65, segue a direita rumo E.O. a distância de 440,00 m2. até o marco 64, segue a esquerda rumo 24ºSE e distância de 325,45m2. até o marco G (Mat.51.973); segue até o marco F por uma distância de 2,14 m2. segue até o marco E por uma distância de 3,57 m2., daí segue pela linha de altitude 762,70 m2. por uma distância de 285,90 m2. até encontrar novamente a est.411, ponto de início e fim desta descrição, confrontando do marco 59 a 135 e 134 com o quinhão nº 53 de Isabel Maria de Jesus, atualmente José Carlos Fonseca Marcondes; 134 a 132 com quinhão 52 de Francisco R. de Santana, do marco 132 a 131 e 130 com o quinhão 50 de Pedro J. da Silva; do marco 130 a 82 com quinhão 44 de Evaristo Leme de Siqueira, do marco82 a 65 com o quinhão 82 de José da Silva Nascimento; do marco 65 a 64 e G com o quinhão 22 de Julio Pinto de Faria; do marco G ao F com a área desapropriada pelo DAEE (Mat.51.973) do marco F ao E com a estrada de uso público desapropriada pelo DAEE (Mat.51.974) e do marco E até a est. 411 com a outra área desapropriada pelo DAEE (Mat. 51.973) ou sucessores desses confrontantes. Registro anterior: R.4 na matrícula nº 10.965 (04/09/1990) desta Serventia. Avaliação dos Imóveis 3.262; 3.263; 3.264; 4.532; 4.533 e 58.888 R$ 5.740.000,00 (Jan/2011). 8) Imóvel Matriculado sob nº 16677 do Registro de Imóveis de Mogi das Cruzes: Um terreno com área de 54.054,60 m2., localizado no Bairro do Irohy, município de Biritiba Mirim, que assim se descreve: - Começa no marco 0 (zero) cravado à margem esquerda de um córrego, junto a um caminho que atravessa o imóvel, daí segue divisando com o imóvel pertencente a José de Melo, pelo caminho e por picado, em rumo de 26º47 SW, a distância da reta de 70,30 m2., indo encontrar o marco nº 1, daí deflete a direita e segue confrontando com propriedade de Yutaka Uamura nos seguintes rumos e distâncias: 79º50 NW, 125,40 M2., 89º58SW, 58,70 M2., 46º31 SW, 34,75 m2, 65º52 SW, 31,75 M2, 77º14 SW, 34,85 M2., 7626 SW, 124,00 M2., indo encontrar o marco número 07, daí deflete à direita e segue divisando com a Fazenda Irohy, em rumo de 04º59 NE, a distância em reta de 54,05 m2., indo encontrar o marco 09, daí deixa o caminho, deflete à direita e segue confrontando com o imóvel pertencente a Leopoldo Áries, nos seguintes rumos e distâncias: 50º50 NE, 71,50 m2., 49º15 SE, 85,75 m2., 73º30NE, 76,25 m2., 88º07 SE 58,40 m2., 86º04 SE, 139,60 m2., indo dar no leito do córrego na represa que existe no local, daí segue córrego acima, confrontando com o imóvel de propriedade de Kumão Nakamura, na distância total de 87 m2., indo dar no marco 0 (zero), ponto de partida, aí terminando na linha divisória. Registro anterior: Matrícula nº 2.769, do 1º Registro de Imóveis desta Comarca. Avaliado em R$ 530.000,00 (Jan/2011). 9)- Imóvel matriculado sob nº 11.997 do Registro de Imóveis de Mogi das Cruzes: Um terreno, localizado na zona rural do município de Biritiba Mirim, no bairro de Irohi, altura do Klm. 18 da Estrada Mogi-Salesópolis, nesta Comarca, com a área de 1 alqueire ou 2,42 ha., com as seguintes divisas e confrontações: mede 15,00 m2.,de frente para a estrada Mogi-Salesópolis e depois vai se alargando até encontrar a distância necessária para completar a área de 1 alqueire, dividindo com Julia Maria do Espírito Santo ou sucessores, de onde corte até encontrar a divisa do Dr.Velter Cocito, com quem segue dividindo até encontrar o ponto de início, contendo no imóvel as seguintes benfeitorias: uma casa de morada, uma outra inacabada e sete barracões em péssimo estado de conservação. Registro anterior: Transcrição nº. 65.145, do 1º Registro de Imóveis desta Comarca. Avaliado em R$ 760.000,00 (Jan/2011). Valor total da avaliação dos bens imóveis: R$ 7.340.000,00 (Jan/2011). VALOR TOTAL DOS BENS MÓVEIS E IMÓVEIS R$ 9.559.144,76. OS BENS MOVÉIS E IMÓVEIS E SUAS CONSTRUÇÕES TÊM OS VALORES PARA JANEIRO/2011 SENDO QUE SERÃO ATUALIZADOS PARA O DIA DA HASTA PÚBLICA, destacando-se que o laudo de avaliação encontra-se anexo ao plano de recuperação judicial (fls 574/710). OBSERVAÇÕES ESPECIAIS: I)- a aquisição dos bens se dará livre de quaisquer dívidas, ônus e ou encargos, sejam fiscais, tributários, previdenciários ou por garantias reais, ante o disposto no artigo 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional

c/c o artigo 141, II e 146, da Lei 11.101, de 09 de fevereiro de 2.005, devendo os credores disputarem o resultado da arrematação no Juízo em que tramita a recuperação judicial, se o caso, segundo as ordens de preferências. ADVERTÊNCIA GERAL: Ficam os credores, o devedor, seus sócios, o administrador judicial, o Ministério Público, a União Federal (Fazenda Nacional), o Estado de São Paulo (Fazenda Pública do Estado de São Paulo FESP) e o Município de Mogi das Cruzes intimados de quem têm o prazo 48 (quarenta e oito horas) para impugnações à arrematação (art. 143, da Lei 11.101, de 09 de fevereiro de 2.005). Maiores informações sobre os bens acima poderão ser obtidos com a administradora judicial (ROLFF MILANI DE CARVALHO SOCIEDADE DE ADVOGADOS, na pessoa do advogado, Dr. Rolff Milani de Carvalho, OAB/SP 84.441, na Rua Mário Borin, nº 165, Chácara Urbana, fone (11) 3964-6460, e-mail: milani@rmilani.com.br. E, para que produza seus jurídicos e legais efeitos de direito será o presente afixado e publicado na forma da Lei. Mogi das Cruzes, 03 de MAIO de 2012. Eu, Firmina Ap. de Mello Figueiredo, Coordenadora, conferi.

OSASCO

1ª Vara da Fazenda Pública

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DA FAZENDA PÚBLICA
Fórum de Osasco - Comarca de Osasco
JUIZ: JOSÉ TADEU PICOLO ZANONI

FAZ SABER, a tantos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, e interessar possa, que nos dias adiante especificados : 04/06/2012 e 18/06/2012, ás 13:30 min, no local destinado ás hastas públicas, Rua Pres. Castelo Branco, 305- Centro Osasco/SP, o leiloeiro levará a público leilão e arrematação dos bens penhorados na TRANSGESSITA TRANSPORTES GERAIS LTDA. nos autos de execução fiscal (proc 3723/10) que lhe move a FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO, cuja avaliação total é de R$ 400.000,00(quatrocentos mil reais),o(s) bem(ns) a seguir descritos: 01(um) cavalo mecânico,marca Volvo, modelo NH-12380-4X2T, espécie trator/cavalo trator, combustível Diesel, ano de fabricação 1999,modelo 2000, cor azul, placas CPN 9247, chassi 9BVN4B5A0YE670083, RENAVAM 730013049,alienado à Rodobens-Adm. De Cons. Lt.,avaliado em R$ 150.000,00;01(um) cavalo mecânico,marca/modelo I/Iveco Stralihd-570S38T, espécie, tipo trator/cavalo trator,combustível, diesel,ano de fabricação 2008,ano/modelo 2009, cor branca, placa EGJ-9001,03 eixos, chassi 8ATS2MRH09X068340, RENAVAM 152740627,alienado CONSEG- nos. Seg. S/C Ltda., avaliação R$ 250.000,00, total das avaliações R$ 400.000,00 . Os bens poderão ser examinados na Gal. Florêncio,1541- Quitaúna Osasco/SP. Ficam através deste edital intimadas as partes, cônjuges, os arrematantes e terceiros interessados. Cientes, também, de que no ato da arrematação ou adjudicação serão cobrados os serviços do leiloeiro oficial, pelo ato praticado (Decreto Federal nº 21.981/32). No caso de arrematação, o arrematante pagará ao leiloeiro 5% (cinco por cento) sobre o valor do arremate; em caso de adjudicação, o adjudicante pagará o valor de 2%(dois por cento) sobre o valor da avaliação. Caso no primeiro leilão os bens não alcancem o lance superior à importância da avaliação, será realizado o segundo leilão no dia e hora já designados, efetivando-se a alienação pelo maior lance. Caso a devedora não seja encontrada, fica desde já INTIMADA por este edital, da data designada para o leilão dos bens penhorados e dos demais dados constantes deste. Caso o depositário não seja localizado, fica desde logo intimado a apresentar os bens ou seu equivalente em dinheiro, no prazo de 48 horas, sob pena de prisão. Outrossim, verificou-se dos autos que sobre os bens não constam ônus ou recurso pendente de julgamento. Dado e passado nesta cidade e comarca de Osasco, Estado de São Paulo, em 23 de Abril de 2012

FAZ SABER, a tantos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, e interessar possa, que nos dias adiante especificados : 04/06/2012 e 18/06/2012, ás 13:30 min, no local destinado ás hastas públicas, Rua Pres. Castelo Branco, 305- Centro Osasco/SP, o leiloeiro levará a público leilão e arrematação dos bens penhorados na DEHL IND. E COM. DE ARTEFATOS DE BORRACHA LTDA. EPP. nos autos de execução fiscal (proc 4469/10) que lhe move a FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO, cuja avaliação total é de R$ 25.000,00(vinte e cinco mil reais),o(s) bem(ns) a seguir descritos: 01(um) cilindro para fabricação de borracha,marca Albert, fabricação L. Albert & Son, com plaqueta de identificação nº A-8614-R, cor verde, em funcionamento, avaliados em R$ 25.000,00 . Os bens poderão ser examinados na Av. Lourenço Belloli, 1380 Osasco/SP. Ficam através deste edital intimadas as partes, cônjuges, os arrematantes e terceiros interessados. Cientes, também, de que no ato da arrematação ou adjudicação serão cobrados os serviços do leiloeiro oficial, pelo ato praticado (Decreto Federal nº 21.981/32). No caso de arrematação, o arrematante pagará ao leiloeiro 5% (cinco por cento) sobre o valor do arremate; em caso de adjudicação, o adjudicante pagará o valor de 2%(dois por cento) sobre o valor da avaliação. Caso no primeiro leilão os bens não alcancem o lance superior à importância da avaliação, será realizado o segundo leilão no dia e hora já designados, efetivando-se a alienação pelo maior lance. Caso a devedora não seja encontrada, fica desde já INTIMADA por este edital, da data designada para o leilão dos bens penhorados e dos demais dados constantes deste. Caso o depositário não seja localizado, fica desde logo intimado a apresentar os bens ou seu equivalente em dinheiro, no prazo de 48 horas, sob pena de prisão. Outrossim, verificou-se dos autos que sobre os bens não constam ônus ou recurso pendente de julgamento. Dado e passado nesta cidade e comarca de Osasco, Estado de São Paulo, em 23 de Abril de 2012.

FAZ SABER, a tantos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, e interessar possa, que nos dias adiante especificados : 04/06/2012 e 18/06/2012, ás 13:30 min, no local destinado ás hastas públicas, Rua Pres. Castelo Branco, 305- Centro Osasco/SP, o leiloeiro levará a público leilão e arrematação dos bens penhorados na HENRI DIESEL COMÉRCIO DE VEÍCULOS E PEÇAS LTDA. nos autos de execução fiscal (proc 337/11) que lhe move a FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO, cuja avaliação total é de R$ 150.000,00(cento e cinqüenta mil reais),o(s) bem(ns) a seguir descritos: 10(dez) motores à diesel,para veículo(Van),marca Fiat,modelo Ducato- 2.5, usados em bom estado para comercialização, garantia 03 meses,avaliação unitária R$ 15.000,00, totalizando R$ 150.000,00 . Os bens poderão ser examinados na Av. Nossa Senhora dos Remédios, 201 Osasco/SP. Ficam através deste edital intimadas as partes, cônjuges, os arrematantes e terceiros interessados. Cientes, também, de que no ato da arrematação ou adjudicação serão cobrados os serviços do leiloeiro oficial, pelo ato praticado (Decreto Federal nº 21.981/32). No caso de arrematação, o arrematante pagará ao leiloeiro 5% (cinco por cento) sobre o valor do arremate; em caso de adjudicação, o adjudicante pagará o valor de 2%(dois por cento) sobre o valor da avaliação. Caso no